



Arno Wagener

Hauptstr.67

66871 Theisbergstegen

fon ++ 49 [ 0 ] 178 96194 95

@ arno@humaneearthling.org



Godelhausen, den 13.02.2023

Jobcenter  
Landkreis Kusel  
Fritz-Wunderlich-Str. 49b  
66869 Kusel

**Ihr Zeichen : Your Sign : Su referencia :**

: Nummerierung des Kunden : 6594 :

**Unser Zeichen : Our sign : Nuestra referencia :**

EI ~ ErwerbslosenInitiative ~

c / o Erwerbslosenverband Deutschland e.V. i.Gr.

*Antragstellungen, so auch Eingaben bei der Gerichtsbarkeit, sind ein viel zu wenig gewürdigter Bestandteil der Gegenwartsliteratur ...*  
Randbemerkungen zu Planspiel Tag 8139 ( H I S T O R Y )  
Time is on my side, 1964, The Rolling Stones  
Tag 00001 : 01.11.2000

Sehr geehrte Damen und Herren ...  
Sehr geehrter Herr Werkleiter / Geschäftsführer Ass. jur. Peter Simon des 'Jobcenter Landkreis Kusel'.  
Werter ( unbekannter ) Beirat nach § 18 d SGB II, wie in § 14 der Satzung des 'Jobcenter Landkreis Kusel' angegeben ...  
Mein Schreiben mit Datum vom 24.01.2023. Ihr Schreiben vom 25.01.2023.  
Sehr geehrte Frau Fauß . . .

## **[ A ] Aktueller Mietvertrag gültig ab 03/2013.**

Wie von Ihnen gewünscht übersende ich Ihnen als Anlage mit diesem Schreiben eine von beiden Mietparteien unterschriebene Kopie des derzeit aktuellen Mietvertrag für die so von mir bezeichnete „Notunterkunft“ in Theisbergstegen, Hauptstraße 67. Wegen eventuellen Rückfragen können Sie sich gerne an Herr Klein wenden, welcher in dieser Angelegenheit schon bei Ihnen deswegen Rücksprache gehalten hat. Ferner füge ich diesem Schreiben die ausgefüllte Anlage KDU und ebenfalls die als vorläufige Ausfertigung von meinem Vermieter, Herr Rüdiger Klein, ausgefüllte, so auch handschriftlich unterzeichnete, Mietbescheinigung bei.

Wegen dem hier verwendeten Sprachgebrauch „Notunterkunft“ und „vorläufige Ausfertigung“ verweise ich auf das anhängige Verfahren beim Sozialgericht in Speyer mit dem Aktenzeichen S 6 AS 721/22. Auch können sich bei der Berechnung der Mietnebenkosten auf Grund der sicher auch Ihnen bekannten erheblichen Kostensteigerungen speziell im Energiebereich u.Ä. auf Grund der noch abzuwartenden Kostennachweise Veränderungen ergeben, so auch bei einer der Entwicklung des Wohnungsmarkt entsprechenden Anpassung des derzeit gültigen Mietzins.

Und JA ! Der auf Seite 8 angegebene Passus „Vereinbarung“ entspricht so nicht der mietrechtlich zulässigen Regelung. Das habe ich bereits auch Herr Klein mitgeteilt. Wir haben es dann aber in dem nach Ihrem Einverständnis des zulässigen Mietverhältnis erfolgten nachträglich von mir unterschriebenen Mietvertrag so belassen. Und Nein ! Es erfolgt auch keine Ummeldung beim Einwohnermeldeamt, da ich doch noch in den vorab von mir bewohnten Räumlichkeiten verbleibe.

## **[ B ] Behindertenrechte gültig ab 03/2013.**

Ja wirklich. Es wird ein interessantes Jahr werden. Das kann ich Ihnen zusichern !  
**Hochachtungsvoll + MfG**

Arno Wagener

ANLAGE : Mietvertrag und Mietbescheinigung ( 8 Seiten / Kopie ) : ( 1 Seite / Original )  
Formular KDU ( 2 Seiten )

• **Kreative Planung** • **Sozialisierung unserer Marke in den digitalen Zeiten** ! •  
— Beratung und Organisation zur Selbsthilfe und von Interessengruppierungen —